



REGULAMIN PROGRAMU ANTYSMOGOWEGO FORTUM

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Działania w ramach Programu Antysmogowego Fortum (dalej „Program”) organizowane są przez spółkę FORTUM POWER AND HEAT POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą we Wrocławiu, adres: ul. Antoniego Słonimskiego 1a, 50-304 Wrocław, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wrocław-Fabryczna we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000033402, kapitał zakładowy w wysokości 331 197 500,00 zł, w całości opłacony, NIP 1181606467, REGON 017341819 (dalej „Organizator” lub „Fortum”).
2. Celem Programu jest likwidacja jak największej liczby pieców węglowych z kamienic na terenie Wrocławia (na obszarze wskazanym na mapie, o której mowa w ust. 4 poniżej), która przyczyni się do walki z zanieczyszczeniem powietrza w mieście. W ramach Programu Fortum zbierze wnioski o przyłączenie budynków do sieci ciepłowniczej Fortum od właścicieli budynków wielolokalowych oraz wytypuje te budynki, które otrzymają od Fortum dofinansowanie na wybudowanie wewnętrznej instalacji odbiorczej o łącznej kwocie do 1 000 000 zł.
3. Program trwa od 12 czerwca 2018 r. do 31 października 2019 r. i odbywa się we Wrocławiu.
4. W Programie mogą wziąć udział Wspólnoty Mieszkaniowe i Spółdzielnie Mieszkaniowe (dalej „Uczestnik Programu”), które zgłoszą do Programu określone budynki wielolokalowe (dalej „Uczestniczący Budynek”). Za jeden Uczestniczący Budynek uznawany jest dany budynek wielolokalowy w zasobach Uczestnika Programu, spełniający poniższe kryteria formalne:
 - 1) budynek położony we Wrocławiu, w granicach obszaru oznaczonego na mapie, która dostępna jest na stronie internetowej: <http://www.energiadlawroclawia.pl/wp-content/uploads/2018/02/mapa-siec-01.jpg>
 - 2) budynek nie posiada wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania,
 - 3) minimalna liczba mieszkań w budynku: 15,
 - 4) minimum 70% mieszkań w budynku posiada piece węglowe,
 - 5) minimum 70% właścicieli lokali w budynku wyraziło zgodę na przyłączenie do sieci ciepłowniczej Fortum i likwidację pieców węglowych w swoich lokalach, potwierdzoną podjętą uchwałą,
 - 6) złożenie wniosku o przyłączenie Uczestniczącego Budynku („Zgłoszenie”).
5. Harmonogram Programu:
 - 1) składanie Zgłoszeń do udziału w Programie drogą elektroniczną: od dnia 12 czerwca 2018r. godz. 10:00 do 3 lipca 2018r. godz. 17:00;
 - 2) weryfikacja Zgłoszeń i wytypowanie Uczestniczących Budynków spełniających kryteria przyłączenia do sieci ciepłowniczej oraz warunki otrzymania dofinansowania o których mowa w ust. 4 powyżej, które otrzymają dofinansowanie na wykonanie wewnętrznej instalacji odbiorczej umożliwiającej przyłączenie Uczestniczących Budynków do sieci ciepłowniczej Fortum - ogłoszenie decyzji: do 24 lipca 2018,
 - 3) potwierdzenie przez Uczestników Programu, że dla wytypowanych Uczestniczących Budynków zostanie przyjęte dofinansowanie, złożenie przez nich wniosku o określenie warunków technicznych

przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej Fortum i podjęcie przez nich stosownych uchwał niezbędnych do podpisania umowy o której mowa w pkt. 4 poniżej: najpóźniej dwa miesiące od ogłoszenia decyzji, o której mowa w punkcie 2 powyżej,,

- 4) podpisanie umów na dofinansowanie dla wybranych Uczestniczących Budynków pomiędzy Uczestnikami Programu a Fortum: najpóźniej miesiąc po potwierdzeniu spełniania wszystkich kryteriów,
 - 5) realizacja wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w wytypowanych Uczestniczących Budynkach, zgodnie z zasadami określonymi w § 2 Regulaminu i rozliczenie dofinansowania na warunkach ustalonych w umowie o dofinansowanie: najpóźniej do końca października 2019 roku,
 - 6) przyłączenie Uczestniczących Budynków do sieci ciepłowniczej Fortum na podstawie umowy przyłączeniowej, po zrealizowaniu wewnętrznej instalacji odbiorczej.
6. Nadzór nad prawidłowym przebiegiem Programu prowadzić będzie powołana przez Organizatora trzyosobowa Komisja.
 7. Zgłoszenie udziału w Programie może zostać cofnięte do momentu podpisania umowy o dofinansowanie.

Zasady przebiegu Programu **§ 2**

1. W pierwszym etapie Programu, o którym mowa w § 1 ust. 5 pkt 1, Uczestnicy Programu zainteresowani uzyskaniem dofinansowania na budowę wewnętrznej instalacji odbiorczej składają do Fortum Zgłoszenia do udziału w Programie. Wzór Zgłoszenia stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu. Zgłoszenie dostępne jest w wersji elektronicznej pod adresem: <http://przylaczsie.fortum.pl/>. Spośród złożonych Zgłoszeń Fortum selekcjonuje te Uczestniczące Budynki, które spełniają wszystkie warunki formalne opisane w § 1 ust. 4 niniejszego Regulaminu.
2. W drugim etapie, o którym mowa w § 1 ust. 5 pkt 2, z wcześniej przygotowanej przez Fortum listy Uczestniczących Budynków spełniających warunki formalne, wytypowane zostaną Uczestniczące Budynki z największą liczbą pieców węglowych, które otrzymają dofinansowanie na wykonanie wewnętrznej instalacji odbiorczej. W przypadku zgłoszenia kilku Uczestniczących Budynków z taką samą liczbą lokali z piecami węglowymi, dodatkowym kryterium wyboru będzie data i godzina złożenia Zgłoszenia do udziału w Programie. . O wynikach Uczestnicy Programu zostaną poinformowani osobiście. Wyniki będą również podane do informacji publicznej za pośrednictwem internetowych kanałów Organizatora: strona internetowa (<http://przylaczsie.fortum.pl/>), kanały w mediach społecznościowych (<https://www.facebook.com/zmieniamypowietrze nadobre>)
3. Po ogłoszeniu wyników, w etapie o którym mowa w § 1 ust. 5 pkt 3, Uczestnicy Programu mają dwa tygodnie na podjęcie ostatecznej decyzji o przyjęciu dofinansowania dla wybranego Uczestniczącego Budynku.
4. Decyzja, o której mowa w ust. 3 powyżej, musi zostać potwierdzona prawomocną uchwałą, podjętą w ciągu następujących 6 tygodni, w której właściciele lokali w Uczestniczącym Budynku zgadzają się na przyłączenie do sieci ciepłowniczej Fortum oraz budowę wewnętrznej instalacji odbiorczej w co najmniej 70% mieszkań w Uczestniczącym Budynku. Poświadczona kopia uchwały powinna zostać dostarczona Organizatorowi wraz z listą mieszkań, w których realizowana będzie wewnętrzna instalacja odbiorcza oraz wnioskiem o wydanie warunków technicznych przyłączenia.
5. W przypadku nie podjęcia odpowiedniej uchwały przez Uczestnika Programu lub nie złożenia wniosku o wydanie warunków technicznych przyłączenia, Fortum zastrzega sobie możliwość dyskwalifikacji danego Uczestniczącego Budynku i wybranie do dofinansowania kolejnego Uczestniczącego Budynku z listy.
6. Po podjęciu przez Uczestników Programu decyzji potwierdzającej przyjęcie dofinansowania, Fortum weryfikuje spełnienie wszystkich warunków otrzymania dofinansowania. W przypadku niespełniania jakiegokolwiek z tych warunków, Fortum zastrzega sobie prawo do dyskwalifikacji Uczestniczącego Budynku. W takiej sytuacji do dofinansowania wytypowany zostaje kolejny Uczestniczący Budynek z listy z największą liczbą pieców węglowych.
7. W przypadku zawyżenia przez Uczestnika Programu liczby pieców węglowych lub liczby mieszkań w Uczestniczącym Budynku, Fortum zastrzega sobie prawo do dyskwalifikacji Uczestniczącego Budynku. W takiej sytuacji, do dofinansowania wytypowany zostaje kolejny Uczestniczący Budynek z listy z największą liczbą pieców węglowych.

8. W przypadku stwierdzenia przez Fortum nieścisłości innych niż liczba pieców węglowych lub liczba mieszkań w złożonych wnioskach, Uczestnicy będą zobowiązani do poprawienia danych w przeciągu tygodnia od zgłoszenia błędów.
9. Fortum zastrzega sobie prawo do dyskwalifikacji Uczestniczących Budynków, co do których Uczestnicy Programu złożą niekompletne Zgłoszenia do udziału w Programie, na przykład bez wymaganych danych czy załączników.
10. Najpóźniej miesiąc po ostatecznej weryfikacji spełniania warunków, między Fortum a Uczestnikami Programu podpisane zostaną umowy na przyłączenie do sieci ciepłowniczej Fortum oraz przyznanie dofinansowania na budowę wewnętrznej instalacji odbiorczej, zgodnie z § 1 ust. 5 pkt 4. Wzór umowy o dofinansowanie stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu.
11. Przyjęcie dofinansowania przez Uczestników Programu jest jednoznaczne ze zgodą i zobowiązaniem do podpisania kompleksowej umowy sprzedaży ciepła z Fortum według standardowej oferty Fortum. Jednocześnie Uczestnik wyraża zgodę na informowanie przez Fortum o jego udziale w Programie i otrzymaniu dofinansowania w ramach Programu.
12. Uczestnicy Programu, którzy podpiszą umowę o dofinansowanie zobowiązują się do wybudowania wewnętrznej instalacji odbiorczej w wybranym Uczestniczącym Budynku we własnym zakresie, czyli, w szczególności do przygotowania projektów, zatrudnienia wykonawcy oraz realizacji wewnętrznej instalacji odbiorczej, która umożliwi przyłączenie tego budynku do sieci ciepłowniczej Fortum, w terminie do końca października 2019 roku.
13. Fortum zobowiązuje się do dofinansowania realizacji wewnętrznej instalacji odbiorczej w wybranym Uczestniczącym Budynku w wysokości poniesionych kosztów, jednak nie większej niż kwota stanowiąca równowartość iloczynu kwoty 15.000,00 zł i liczby mieszkań w Uczestniczącym Budynku, dla których została wybudowana wewnętrzna instalacja odbiorcza, z zastrzeżeniem, że maksymalna kwota dofinansowania, jaką może otrzymać jeden Uczestniczący Budynek wynosi 300.000,00 zł. W przypadku, gdy koszt realizacji wewnętrznej instalacji odbiorczej w wybranym Uczestniczącym Budynku przekracza powyższe kwoty, pozostałe koszty ponosi Uczestnik Programu.
14. Fortum udostępni Uczestnikom Programu posiadane przez siebie orientacyjne symulacje całkowitych kosztów budowy wewnętrznej instalacji odbiorczej w budynkach. Szacunkowe wyliczenia realizacji wewnętrznej instalacji odbiorczej dla jednego mieszkania Uczestnicy Programu mogą znaleźć również na stronie internetowej Programu: <http://przylaczsie.fortum.pl/> Fortum nie ponosi odpowiedzialności za prawidłowość takich symulacji. Udostępnione symulacje stanowią wyłącznie materiał pomocniczy i nie mogą stanowić podstawy żadnych roszczeń Uczestników Programu w stosunku do Fortum.
15. Fortum, na wniosek Uczestnika Programu, udostępni posiadane przez siebie dane kontaktowe do projektantów i wykonawców wewnętrznych instalacji odbiorczych.
16. Fortum zastrzega sobie możliwość zweryfikowania wyceny budowy instalacji przygotowanej przez wykonawcę zatrudnionego przez Uczestnika Programu.
17. Fortum zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy przyłączeniowej na zasadach, które zostaną określone w umowie przyłączeniowej.
18. Przekazanie dofinansowania nastąpi po realizacji wewnętrznej instalacji odbiorczej, na podstawie noty obciążeniowej zgodnie z warunkami ustalonymi w umowie o dofinansowanie.
19. Fortum zastrzega sobie prawo do weryfikacji etapów prac przy budowie wewnętrznej instalacji odbiorczej w wytypowanych Uczestniczących Budynkach.
20. Fortum zastrzega sobie prawo do odmówienia dofinansowania lub przyłączenia do sieci ciepłowniczej w sytuacjach:
 - liczba lokali z piecami węglowymi w Uczestniczącym Budynku została zawyżona przez Uczestnika Programu,
 - liczba mieszkań w Uczestniczącym Budynku została zawyżona przez Uczestnika Programu,
 - braku realizacji wewnętrznej instalacji odbiorczej w ustalonym terminie,
 - znacznego opóźnienia w realizacji wewnętrznej instalacji odbiorczej, które uniemożliwią przyłączenie Uczestniczącego Budynku do sieci ciepłowniczej w ustalonym terminie,
 - przeszkód technicznych lub formalnych niemożliwych do zidentyfikowania na etapie przygotowania wniosku o wydanie warunków technicznych przyłączenia / inwestycji,

- wykonawca wewnętrznej instalacji odbiorczej został wybrany przez Uczestnika Programu w sposób niekonkurencyjny lub niezapewniający realizacji wewnętrznej instalacji odbiorczej według cen rynkowych.
21. Dla wszystkich Uczestników Programu, którzy złożą Zgłoszenia do udziału w Programie zostanie również zorganizowany dodatkowy konkurs. Mieszkańcy Uczestniczących Budynków, wykonując zadanie konkursowe, staną przed szansą wygrania nagród rzeczowych. Zasady konkursu zostały określone w odrębnym regulaminie, który dostępny jest na stronie internetowej <http://przylaczsie.fortum.pl/>

Podatki § 3

Wszelkie podatki i opłaty obciążające Uczestników Programu w związku z udziałem w Programie będą płatne przez Uczestników Programu.

Dane osobowe § 4

1. Administratorem danych osobowych osób reprezentujących Uczestników Programu jest FORTUM POWER AND HEAT POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą we Wrocławiu, adres: ul. Antoniego Słonimskiego 1a, 50-304 Wrocław.
2. Dane osobowe osób reprezentujących Uczestników Programu przetwarzane będą przez Administratora oraz podmioty działające na jego zlecenie w związku z przeprowadzeniem Programu, wyłącznie w celach: przeprowadzenia Programu, w tym w szczególności wyłonienia Zwycięzców Programu, przyznania oraz wydania nagród, reklamacji Uczestników Programu oraz weryfikacji danych.
3. Przetwarzanie danych osobowych osób reprezentujących Uczestników Programu obejmować będzie następujący zakres czynności: zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, uaktualnianie, prostowanie i usuwanie. Przetwarzane będą następujące dane osobowe: imię i nazwisko, numer telefonu kontaktowego, adres email. Przetwarzanie danych osobowych odbywać się będzie na zasadach przewidzianych ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002r. Nr 101 poz. 926 z późn. zm.).
4. Dane osobowe osób reprezentujących Uczestników Programu podawane są przez za zgodą tych osób, a osoby te mają prawo do wglądu do swoich danych, do ich poprawiania oraz zgłoszenia żądania zaprzestania ich przetwarzania.
5. Podanie danych osobowych osób reprezentujących Uczestników Programu jest dobrowolne, ale niezbędne do wzięcia udziału w Programie.
6. Po zakończeniu Programu i rozpatrzeniu reklamacji pozyskane dane osobowe osób reprezentujących Uczestników Programu zostaną usunięte po upływie okresu przedawnienia roszczeń.
7. Przesłanie wniosku o przyłączenie w ramach Programu jest równoznaczne z:
 - 1) Wyrażeniem akceptacji przez Uczestnika Programu postanowień niniejszego Regulaminu w całości i wyrażeniem bezwarunkowej zgody na zastosowanie wszystkich jego postanowień,
 - 2) Potwierdzeniem przez Uczestnika Programu, że właściciele lokali w Uczestniczącym Budynku wyrazili dobrowolną i nieodpłatną zgodę na przetwarzanie podanych przez nich danych osobowych przez FORTUM POWER AND HEAT POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą we Wrocławiu, adres: ul. Antoniego Słonimskiego 1a, 50-304 Wrocław, w celu przeprowadzenia i uczestnictwa w niniejszym Programie, na zasadach i warunkach opisanych w § 6 niniejszego Regulaminu.

Reklamacje § 5

1. Wszelkie zastrzeżenia dotyczące przebiegu Programu Uczestnicy Programu mogą zgłaszać przez cały czas trwania Programu oraz w terminie do 21 dni po jego zakończeniu. Reklamacja powinna zawierać: nazwę i dokładny adres korespondencyjny Uczestnika Programu, osobę oraz i numer kontaktowy, jak również dokładnie określoną przyczynę reklamacji. Reklamacje powinny być zgłaszane z dopiskiem „Reklamacja – Program Antysmogowy” na adres: Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. ul. Antoniego Słonimskiego 1a, 50-304 Wrocław lub na adres e-mail FortumPolska@fortum.com.

2. Reklamacje będą rozpatrywane przez Organizatora w terminie 14 dni od daty ich otrzymania przez Organizatora. Zgłaszający reklamację zostaną powiadomieni o sposobie rozpatrzenia reklamacji pisemnie, za pośrednictwem listu poleconego, przesłanego na adres korespondencyjny Uczestnika Programu, podany w zgłoszeniu reklamacyjnym.
3. Po wyczerpaniu procesu reklamacyjnego Uczestnikom Programu przysługuje prawo dochodzenia dalszych roszczeń w drodze postępowania sądowego.
4. Niniejsze postępowanie reklamacyjne, co do przebiegu i wyników Programu nie wyłącza, nie ogranicza i nie zawiesza uprawnień Uczestnika Programu oraz nie wyklucza dochodzenia ewentualnych roszczeń przez Uczestnika Programu na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

Postanowienia końcowe

§ 6

1. Poprzez akceptację niniejszego Regulaminu, Uczestnik Programu zobowiązuje się do przestrzegania określonych w nim zasad, a także potwierdza, iż spełnia wszystkie warunki, które uprawniają go do udziału w Programie. Uczestnik Programu, który nie spełni warunków określonych w niniejszym Regulaminie traci prawo do otrzymania dofinansowania.
2. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego Regulaminu w każdym czasie, pod warunkiem, że nie naruszy to już nabytych praw Uczestników Programu. Uczestnicy Programu zostaną powiadomieni o zmianie Regulaminu poprzez opublikowanie informacji i zmienionych postanowień Regulaminu na stronie <http://przylaczsie.fortum.pl> oraz w siedzibie Organizatora.
3. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za podanie przez Uczestnika Programu niewłaściwego adresu lub innych danych uniemożliwiających jego identyfikację, w tym podpisanie umowy o dofinansowanie.
4. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za problemy techniczne powstałe w trakcie przesyłania Zgłoszeń do udziału w Programie.
5. Naruszenie przez Uczestników Programu któregokolwiek z postanowień niniejszego Regulaminu, a w szczególności złożenie nieprawdziwych oświadczeń, naruszenie przepisów prawa lub dobrych obyczajów w związku z uczestnictwem w Programie, upoważnia Organizatora do wyłączenia Uczestnika z Programu.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz inne właściwe przepisy prawa.
7. Treść niniejszego Regulaminu jest udostępniona Uczestnikom Programu w siedzibie Organizatora oraz na stronie <http://przylaczsie.fortum.pl/>



**Join the
change**